



VISITE DE FIN DE CHANTIER DU BASSIN D'ORAGE DANS LE CADRE DE LA CONSTRUCTION DE LA 5^{ÈME} LIGNE DE TRAMWAY, SUIVIE D'UN ÉTAT DES LIEUX DE L'AVENUE DU DOCTEUR PEZET ET DES RECONSTITUTIONS DES LIMITES RIVERAINES RÉALISÉES DANS LE SECTEUR

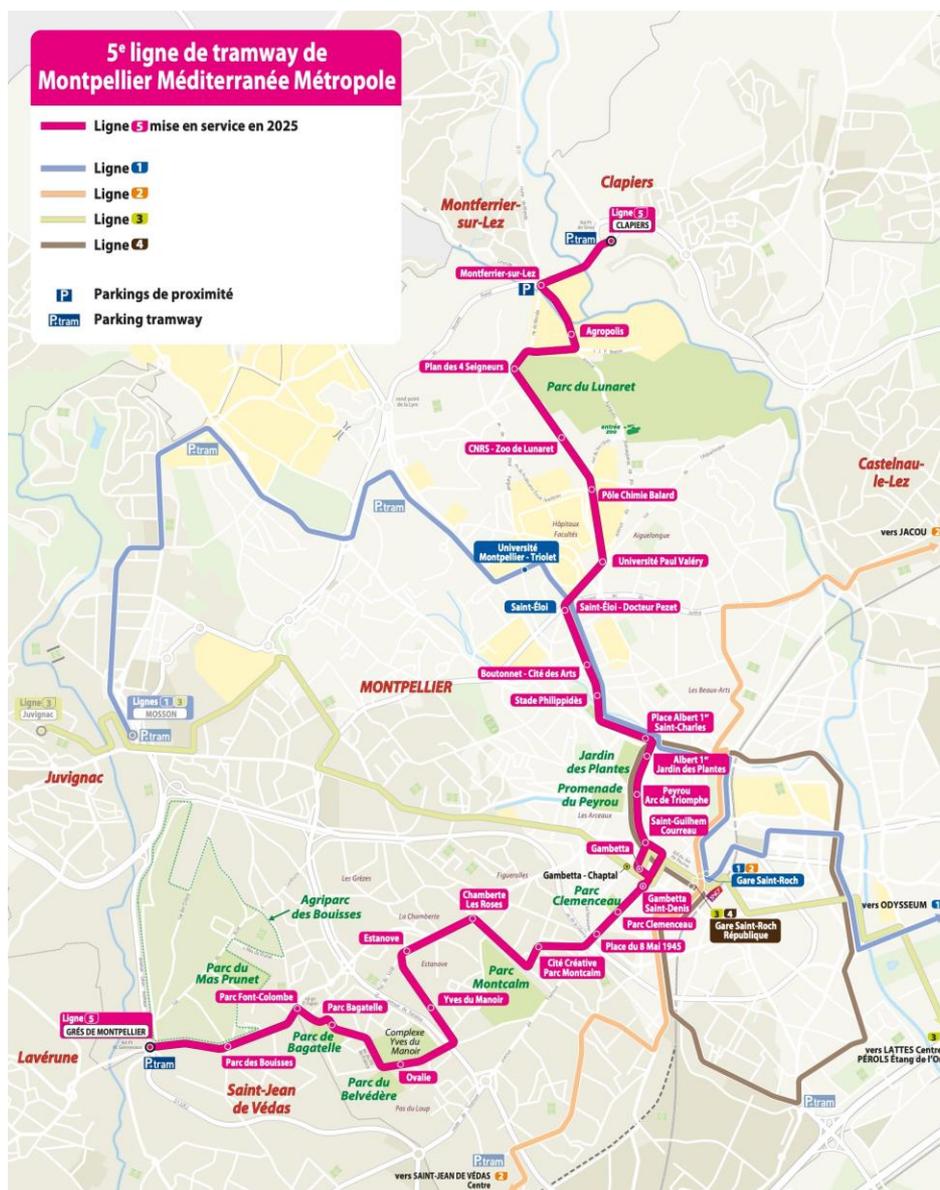
Ce jeudi 16 mars, dans le cadre des travaux de la Ligne 5 de tramway, à l'invitation de Julie FRÊCHE, Vice-Présidente de Montpellier Méditerranée Métropole, déléguée au Transport et aux mobilités actives, Véronique NÉGRET, Vice-présidente de Montpellier Méditerranée Métropole, déléguée au Littoral, à la Prévention des risques majeurs et à la GEMAPI, et Mylvia HOUGUET, Adjointe déléguée au quartier Hôpitaux-Facultés, une visite de fin de chantier du bassin de rétention de la Voie Domitienne a été organisée. A cette occasion, une visite des aménagements réalisés avenue du Docteur Pezet a été proposée. Cette avenue a effectivement fait l'objet de reconstitutions des limites riveraines, notamment évoquées avec l'association La Pasquière.



Place de la Voie Domitienne © Agence GAU

I. LA LIGNE 5 DE TRAMWAY UNE RÉPONSE À L'ENVIRONNEMENT ET À L'ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE

Attendue depuis 2017, la Ligne 5 apportera enfin une solution de transport en commun efficace aux habitants de l'Ouest et du Nord de la Métropole en 2025. 80 000 usagers voyageront chaque jour à bord de la 5e ligne de tramway, véritable réponse collective à l'urgence sanitaire et écologique. Elle renforcera le système de déplacements en permettant l'accès à un grand nombre de pôles d'activités pour l'ensemble des habitants de la Métropole et préservera l'attractivité du centre de Montpellier, tout en assurant sa protection contre la pollution et l'engorgement par la circulation générale.



Les objectifs de la Ligne 5 de tramway sont en parfaite cohérence avec les objectifs de la stratégie Mobilité portée par la Métropole :

- Agir pour la qualité de l'air ;
- Poursuivre la construction d'un réseau maillé performant de transports publics à l'échelle de l'aire métropolitaine de Montpellier afin d'offrir une alternative à l'automobile ;
- S'intégrer dans une stratégie urbaine globale ;
- Assurer des dessertes de qualité des grands équipements notamment les établissements scolaires et de formation, les pôles universitaires et de recherche dans le cadre du plan Campus et les pôles d'emplois ;
- Prendre en compte le désenclavement des quartiers prioritaires au titre de la politique de la ville ;
- Inscrire le réseau de tramway dans une perspective de desserte des communes périurbaines du territoire de la métropole (Clapiers, Prades-le-Lez, Montferrier-sur-Lez / Montpellier Ouest).

La ligne 5 - horizon 2025

En quelques chiffres



16 km de ligne



27 stations



1 tram
toutes les 6 min



100 % accessible
pour les personnes
à mobilité réduite



80 000
voyageurs
par jour



Le long du tracé, de
nouvelles pistes ou
aménagement cyclables

Toutes les informations et actualités de la Ligne 5 de tramway sont à retrouver sur le site internet : tram5-montpellier3m.fr

II. LES GRANDES ÉTAPES DU CHANTIER SUR LE SECTEUR NORD

Au nord, secteur sur lequel les travaux sont déjà engagés depuis avril 2019, les travaux préparatoires, qui constituent une étape primordiale à la modernisation des réseaux souterrains et ceux d'alimentation en eau potable, en partenariat avec la Régie des Eaux, prennent fin et laissent peu à peu place aux interventions qui visent à installer les infrastructures et équipements de la future Ligne 5 et ses environs : plateforme de tramway et équipements nécessaires à son fonctionnement tels que signalisation sonore, feux, poteaux de lignes aériennes de contact, stations mais aussi trottoirs et pistes cyclables notamment.

Les tout premiers rails de la Ligne 5, quant à eux, seront progressivement déployés dans le secteur dès le printemps 2023.

III. FIN DES TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT D'UN BASSIN HYDRAULIQUE SUR LA PLACE DE LA VOIE DOMITIENNE

L'arrivée de la ligne 5 agrège de nombreux chantiers, et participera notamment à transformer la place de la Voie Domitienne, à Montpellier. Située au carrefour de la route de Mende, de l'avenue du Docteur Pezet et de l'avenue du Val de Montferrand, la place de la Voie Domitienne deviendra à horizon 2025 une véritable centralité du quartier.

Après les travaux de modernisation des réseaux souterrains, c'est au tour des travaux d'aménagement d'un bassin de rétention des eaux pluviales de se terminer dans le quartier.

Sécuriser le quartier des inondations

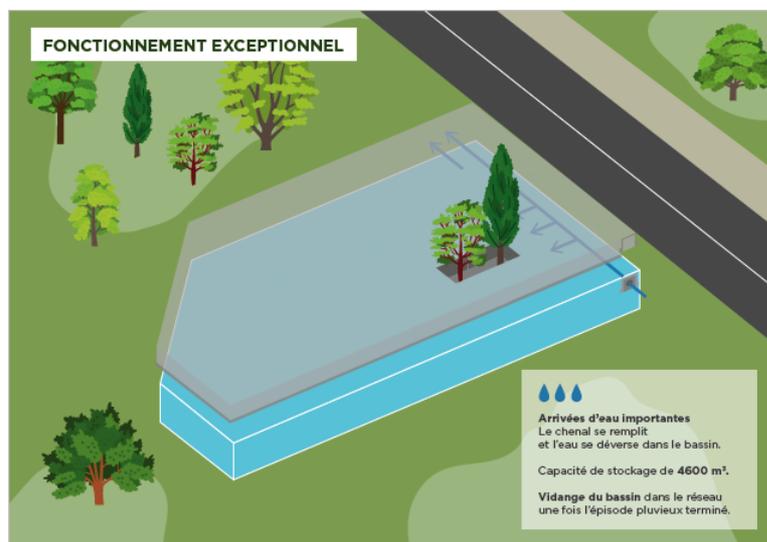
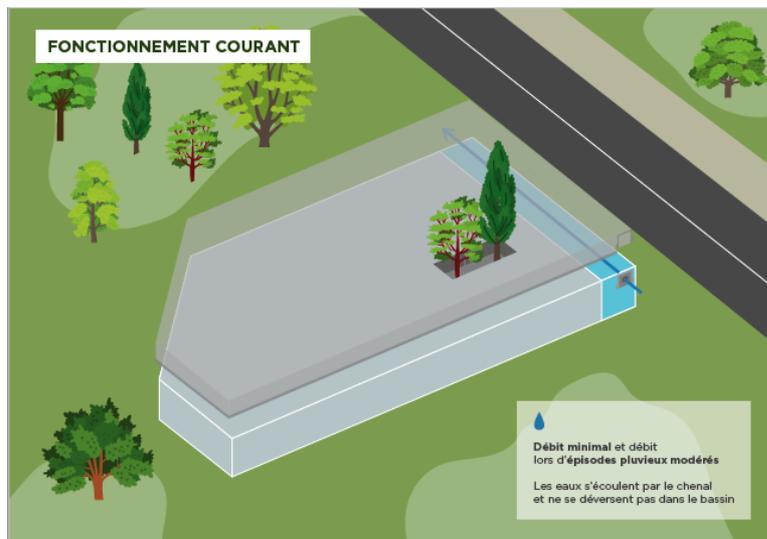
Dans le cadre de sa compétence pour la gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations (GEMAPI), les différents ouvrages construits par Montpellier Méditerranée Métropole protègent d'ores et déjà près de 30 000 personnes contre les inondations. La Métropole est ainsi la plus importante gestionnaire d'ouvrages classés de la Région Occitanie, le système d'endiguement de Lattes étant d'ailleurs la référence nationale.

D'une superficie de 4 600 m³, cette nouvelle zone de stockage enterrée aura pour fonction principale de récupérer les eaux de ruissellement afin de limiter les inondations dans le quartier lors des épisodes de fortes précipitations, notamment aux abords de la place de la Voie Domitienne et sur le tronçon Sud de la route de Mende.

Ces travaux entrent dans le cadre de la réorganisation globale des réseaux d'eaux menée sur le secteur de la route de Mende :

- Avec le futur bassin, les déversements des eaux pluviales seront ainsi séparés du réseau unitaire actuel, situé sur la route de Mende, qui collecte également les eaux usées.
- Le bassin sera raccordé à un nouveau réseau pluvial qui va collecter uniquement les eaux pluviales et va ainsi alléger la charge sur la station d'épuration Maéra, en séparant ainsi les eaux usées des eaux pluviales.

Si ce bassin ne peut régler complètement les inondations de ce secteur, il permettra de limiter la récurrence sur les pluies décennales.



Rappel du planning des travaux de réalisation du bassin

- Depuis mars jusqu'à début juin 2022 : travaux de dévoiement des réseaux d'eaux, notamment sur l'avenue du Val de Montferrand.
- Juin 2022 : terrassement de la partie meuble du bassin et terrassement de la partie rocheuse du bassin à l'aide de la raboteuse minière.

- **Juillet 2022** : réalisation d'un radier, fondation superficielle de type plateforme maçonnée, en fond du bassin et installation d'une grue.
- **A partir de mi-juillet jusqu'à fin octobre 2022** : réalisation du bassin (paroi béton, poutre, etc.).
- **Fin octobre/début novembre 2022** : Essais de fonctionnalité du bassin.
- **Novembre jusqu'à mars 2023** : remise en état du site.

> **Printemps 2023** : démarrage des travaux d'aménagements de la place.

IV. LES AUTRES MESURES EN FAVEUR D'UNE MEILLEURE GESTION DES EAUX PLUVIALES

D'autres mesures en faveur d'une meilleure gestion des eaux pluviales ont été prises dans ce secteur :

- La création de noue végétalisée entre le tramway et la piste cyclable afin de permettre la rétention et l'infiltration des eaux pluviales. Ce système permet de gérer les flux hydrauliques de façon intégrée dans le projet de construction du futur tramway.
- La réalisation de la plateforme tramway avec une structure sur longrine béton et non plus sur dalle béton permettant ainsi l'utilisation d'un mélange terre-pierre ensemencé d'une prairie non arrosée. Cette solution technique permet ainsi de désimperméabiliser les sols et rétablir au mieux les fonctions assurées des sols avant aménagement, principalement leur capacité d'infiltration des eaux pluviales.

Ces innovations permettent ainsi de limiter l'infiltration des eaux pluviales dans les réseaux souterrains. Le futur revêtement végétal de la voie tramway ne sera plus arrosé mais composé d'une prairie. Ainsi, des milliers de m³ d'eau sont préservés.

Ce bassin, d'une très grande ampleur, est un ouvrage exceptionnel sur le territoire Métropolitain. Montpellier Méditerranée Métropole poursuit ainsi les grands travaux de protection contre les inondations de son territoire.

Montpellier Méditerranée Métropole poursuit ainsi les grands travaux de protection contre les inondations de son territoire.



Plateforme tramway avec une structure sur longrine béton

V. FIN DES TRAVAUX DE RECONSTITUTION DES LIMITES RIVERAINES : UNE VÉRITABLE MÉTAMORPHOSE URBAINE

La réalisation d'un programme d'aménagement urbain telle qu'une ligne de tramway nécessite de procéder à des acquisitions foncières, terrains et bâtiments, donnant le plus souvent lieu à un achat à l'amiable dans l'intérêt général et le cadre d'une Déclaration d'Utilité Publique (DUP).

À l'issue de cette étape majeure du projet et en parallèle des travaux préparatoires au chantier, les interventions portent sur les reconstitutions des limites riveraines et leur accès.

Les équipes de TaM ont ainsi conduit ces opérations, en lien avec les propriétaires concernés et guidées par l'un des objectifs majeurs de la Ligne 5 : améliorer votre cadre de vie.

Dans ce secteur, plusieurs constructions existantes situées le long du tracé de la future Ligne 5 ont bénéficié de ces aménagements qualitatifs, contribuant à l'embellissement de votre environnement : CHU Saint-Éloi, Paroisse Sainte-Bernadette, cinéma Utopia, association La Pasquière, Université de Montpellier, Campus et résidences Triolet, ainsi que les maisons et résidences collectives.



VI.FIN 2025, LA PLACE DE LA VOIE DOMITIENNE DEVIENDRA LA NOUVELLE CENTRALITÉ DU QUARTIER

Ce qui était un vaste parking est transformé en lieu de vie pour les étudiants et les résidents du quartier. La place agit comme une surface de connexion de ces différents pôles d'attractions mais pas seulement.

En effet, les 6 500m² qu'elle représente permettent l'aménagement d'un vaste espace vert « paysage » de 2 000m² en butte, propice à la détente et au bien-être qu'apporte un parc urbain planté.

Le paysage est ceinturé d'un « ruBanc » de béton blanc. Cet artefact marque la transition entre l'espace vert et la surface minérale en béton tramé du parvis qui reprend en clin d'œil une partie du vocabulaire des matériaux des sites universitaires nouvellement réaménagés. Il offre un lieu de rendez-vous propice à la pause et à la contemplation de la vie de la place. D'un design simple et épuré il vient créer l'opportunité de rencontres et d'activités. Il est destiné à générer des usages nouveaux et catalyser la créativité. Combiné au parvis, il offre un espace de recul suffisant à l'échelle de l'Atrium, pour accueillir les importants flux d'étudiants et les manifestations événementielles qui feront vivre la place. Il assure également la liaison naturelle entre la station de tramway et les équipements universitaires jusqu'au théâtre de la Vignette par le biais d'un mail piétonnier ombragé le long de la rue du Val de Montferrand.



Place de la Voie Domitienne © Agence GAU

Découvrir en vidéo la future place de la Voie Domitienne sur :
<https://tram5-montpellier3m.fr/les-amenagements/deux-places-majeures/>

Contacts presse

Laure CHAZOILLER
04 67 13 49 19 / 06 02 09 11 38
l.chazouiller@montpellier3m.fr



@PresseMTP
newsroom.montpellier3m.fr

Marjorie ORTIS
06 25 33 41 93
marjorie.ortis@tam-way.com